

-
CNPJ:

Obra
Unidade Básica de Saúde Porte 3
Área Construída: 665,76m²

Bancos
SINAPI - 11/2025 -
Bahia
ORSE - 09/2025 -
Sergipe

B.D.I.
24,95%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra,
de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 343.660,67	9,00% 30.929,46	9,00% 30.929,46	9,00% 30.929,46	9,00% 30.929,46	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85	8,00% 27.492,85
2	FUNDAÇÃO	100,00% 330.529,69	100,00% 330.529,69											
3	ESTRUTURA	100,00% 632.905,26		50,00% 316.452,63	50,00% 316.452,63									
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 296.117,18		10,00% 29.611,72	10,00% 29.611,72	20,00% 59.223,44	20,00% 59.223,44	20,00% 59.223,44	20,00% 59.223,44					
5	COBERTURA	100,00% 130.962,43							20,00% 26.192,49	20,00% 26.192,49	20,00% 26.192,49	20,00% 26.192,49	20,00% 26.192,49	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 42.006,30	50,00% 21.003,15	50,00% 21.003,15										
7	ESQUADRIAS	100,00% 193.387,09								20,00% 38.677,42	20,00% 38.677,42	20,00% 38.677,42	20,00% 38.677,42	20,00% 38.677,42
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 131.142,71					20,00% 26.228,54	20,00% 26.228,54	20,00% 26.228,54	20,00% 26.228,54	20,00% 26.228,54	20,00% 26.228,54		
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 180.984,28						20,00% 36.196,86	20,00% 36.196,86	20,00% 36.196,86	20,00% 36.196,86	20,00% 36.196,86	20,00% 36.196,86	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00% 49.225,51							20,00% 9.845,10	20,00% 9.845,10	20,00% 9.845,10	20,00% 9.845,10	20,00% 9.845,10	20,00% 9.845,10
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00% 67.941,24							10,00% 6.794,12	20,00% 13.588,25	20,00% 13.588,25	25,00% 16.985,31	25,00% 16.985,31	25,00% 16.985,31
12	PINTURA	100,00% 116.531,25								25,00% 29.132,81	25,00% 29.132,81	25,00% 29.132,81	25,00% 29.132,81	25,00% 29.132,81
13	MARMORARIA	100,00% 35.123,52							25,00% 8.780,88	25,00% 8.780,88	25,00% 8.780,88	25,00% 8.780,88	25,00% 8.780,88	
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 80.569,49											50,00% 40.284,75	50,00% 40.284,75
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 197.561,72				20,00% 39.512,34	20,00% 39.512,34	20,00% 39.512,34	20,00% 39.512,34	20,00% 39.512,34				
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 485.088,20			10,00% 48.508,82	10,00% 48.508,82	10,00% 48.508,82	10,00% 48.508,82	20,00% 97.017,64	20,00% 97.017,64	20,00% 97.017,64			
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 201.087,83							10,00% 20.108,78	10,00% 20.108,78	20,00% 40.217,57	20,00% 40.217,57	20,00% 40.217,57	20,00% 40.217,57
18	DADOS E VOZ	100,00% 31.121,64							20,00% 6.224,33	20,00% 6.224,33	20,00% 6.224,33	20,00% 6.224,33	20,00% 6.224,33	20,00% 6.224,33
19	GASES MEDICINAIS	100,00% 18.235,16							20,00% 3.647,03	20,00% 3.647,03	20,00% 3.647,03	20,00% 3.647,03	20,00% 3.647,03	
20	URBANIZAÇÃO	100,00% 8.602,39									25,00% 2.150,60	25,00% 2.150,60	25,00% 2.150,60	25,00% 2.150,60
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 3.508,55												100,00% 3.508,55
Porcentagem			10,69%	11,13%	11,9%	4,98%	4,89%	5,62%	9,38%	9,69%	10,22%	7,5%	7,99%	6,0%
Custo			382.462,30	397.996,95	425.502,62	178.174,06	174.737,45	200.965,99	335.619,97	346.718,38	365.392,36	268.374,72	285.827,98	214.519,28
Porcentagem Acumulado			10,69%	21,82%	33,72%	38,7%	43,59%	49,21%	58,59%	68,29%	78,51%	86,01%	94,0%	100,0%
Custo Acumulado			382.462,30	780.459,25	1.205.961,87	1.384.135,93	1.558.873,38	1.759.839,37	2.095.459,34	2.442.177,72	2.807.570,08	3.075.944,80	3.361.772,78	3.576.292,11

Higor Alves Araujo